#### **OBS.: EDITE, FORMATE E USE NO DIA-A-DIA:**

ATOS DE OFÍCIO

### **SUMÁRIO**

ATOO DE OTTOIO	
1 – Atos de Ofício Cível 2 – Atos de Ofício Criminal	
MODELOS DE ATOS DE OFÍCIO	
1 – ATOS DE OFÍCIO CÍVEL	
CERTIDÕES E AUTOS DOS FEITOS CÍV	EIS
Positiva na Citação (Pessoa Física)	
Comentários	19
CertidãoCertidão	
Penhora – Decurso de Prazo	
Certidão	22
Intimação da Penhora	
Cami 4% a	22

Intimação de Penhora	
Certidão	24
Intimação de Penhora Sobre Imóveis	
Certidão	25
Intimação de Penhora	
Certidão	26
Certidão Positiva na Citação (Pessoa Jurídio	ca)
Comentários	27
Certidão	28
Penhora – Decurso de Prazo	
Certidão	29
Intimação da Penhora	
Certidão	30
Negativa de Penhora	
Comentários	31
Resistência à Penhora	
Comentários	32
Auto de Resistência	33

Remoção

e

Penhora,

CERTIDÕES NEGATIVAS
Negativa de Citação e Negativa de Arresto
Certidão35
Negativa de Citação com Realização de Arresto
Certidão36
Citação Positiva de Citação do Arresto
Certidão37
Negativa de Citação do Arresto
Certidão38
Negativa de Citação e Recusa do Depósito no Arresto
Certidão39
Citação do Arresto (Após Realizada a Medida Cautelar)
Certidão40
Nas Ações de Execução Fiscal
Comentários41
Certidão42
Penhora – Decurso de Prazo

Auto

Depósito.....34

de

Arrombamento,

Certidão43
No Seqüestro e Depósito
Comentários44
Certidão45
Auto de Seqüestro e Depósito46
Citação do Seqüestro (Após Realizada a Medida Cautelar)
Certidão47
Busca e Apreensão de Bens
Comentários48
Auto de Busca e Apreensão, Remoção e depósito49
Citação na Busca e Apreensão (Após Realizada a Medida Cautelar)
Certidão50
Busca e Apreensão de Pessoas
Auto de Busca e Apreensão, Remoção e Entrega51
Resistência à Busca e Apreensão
Comentários52
Auto de Arrombamento, Busca, Apreensão, Remoção e Depósito

Reintegração de Posse
Auto de Reintegração de Posse de Bem Móvel54
Citação na Reintegração de Posse (Após Realizada a Medida Cautelar)
Certidão55
Auto de Reintegração de Posse de Bem Imóvel56
Nunciação de Obra Nova
Auto de Embargo de Obra Nova57
Intimação58
Citação59
Imissão de Posse
Comentários60
Certidão61
Auto de Constatação62
Auto de Imissão de Posse63
Manutenção de Posse
Certidão64
Auto de Manutenção de Posse65
Despejo

Comentários	
Certidão67	
Auto de despejo68	
Separação de Corpos Positiva	
Certidão69	
Separação de Corpos Negativa	
Certidão70	
Cientificação de Fiador	
Certidão71	
Citação Com Hora Certa	
Comentários72	
Certidão I73	
Certidão II74	
Desocupação de Imóvel	
Notificação75	
Arrombamento	
Comentários	
Auto de Arrombamento77	

#### Prisão

<u>lo Oficial de Justiça</u>
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98

Citação e Intimação Positiva nas Ações Crimir	nais
Comentários	99
Certidão	100
Negativa de Citação e Intimação (Suspeita de	Ocultação)
Certidão	101
Certidão Negativa - Lugar Incerto e Não Sabio	do
Comentários	102
1º caso	
Certidão	103
2º caso	
Certidão	104
3º caso (Endereço ou número não localizado)	
Certidão	105
4º caso (Logradouro desconhecido)	
Certidão	106
Intimação Positiva de Defensor	
Certidão	107
Condução Coercitiva de Testemunha	

<u> </u>	al do Oficial de Justiça
Comentários	108
Certidão	109
Intimação de Jurado Não Encontrado Em Su	ıa Residência
Comentários	110
Certidão	111
Tribunal do Júri	
Comentários	112
Certidão de Incomunicabilidade	114

#### **PARTE V**

#### **ATOS DE OFÍCIO**

#### 1 - Atos de Ofício Cível

Nas ações de execução – Citação e penhora e arresto (art. 653 do CPC)

Nas ações de execução fiscal Nas ações de despejo Nas cautelares e nas liminares

Arresto, seqüestro, busca e apreensão de bens, busca e apreensão de pessoas, reintegração de posse de bens móveis, reintegração de posse de bens imóveis, nunciação de obra nova (embargos), imissão de posse, manutenção de posse, separação de corpos.

Auto de avaliação Auto de resistência Auto de arrombamento Auto de prisão Afixação de sentença

Citações, intimações e notificações:

Citação do demente

Citação na falência Cientificação de fiador Citação com hora certa Citação de menor

Intimação para audiência Intimação com condução coercitiva Intimação do jurado Notificação para desocupação de imóvel Notificação judicial

#### 2 - Atos de Ofício Criminal

Auto de Prisão

Citação: Positiva

#### Negativa

Falecimento Lugar incerto e não sabido Mudança de endereço Suspeita de ocultação

#### Intimação: Positiva

Do defensor Do jurado Do réu Da testemunha

#### Negativa

Falecimento Lugar incerto e não sabido Mudança de endereço Suspeita de ocultação

#### PARTE V

#### ATOS DE OFÍCIO

#### **MODELOS DE ATOS DE OFÍCIO**

#### 1- Atos de Ofício Cível:

#### **CERTIDÕES E AUTOS DOS FEITOS CÍVEIS**

Nos mandados de citação e penhora: (ações de execução de títulos judiciais e extra judiciais)

#### POSITIVA NA CITAÇÃO (PESSOA FÍSICA)

#### COMENTÁRIOS

- a) As citações, intimações e notificações, feitas por procurador, exigem instrumento público, concedendo poderes específicos para tal.
- b) A penhora será realizada normalmente quando os bens que guarnecem a casa de moradia do réu tenham definição que situe-se na zona nebulosa da interpretação da Lei 8.009/90, cabendo ao executando embargar e ao Juiz decidir.

#### **CERTIDÃO**

Certifico que cumprir o presente conforme item ( _ ) abaixo:
1) Citada, apôs o ciente e aceitou a contra - fé.
2) Citada, negou-se a apor o ciente, aceitando a contra - fé.
3) Citada, negou - se a apor o ciente .e aceitar a contra - fé.
4) Não foi citada. Motivo:
Oficial de Justica Em/ Ciente,/

#### **CERTIDÃO**

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado nº
retro, expedido nos autos da ação de execução nºque corre perante
aVara Cível, dirigi-me na Rua,
n.º bairro, onde às horas, citei o(a)
Sr.(a)para todos os termos e conteúdo do
mandado referido, que li e lhe dei para ler, do que ficou bem ciente. Dei-lhe
contrafé, que aceitou, exarando no mandado sua nota de ciência. Dou fé.

Local e data

## PENHORA - DECURSO DE PRAZO CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, decorridas 24 horas da citação, dirigi-me à
secretaria de juízo daVara Cível, onde verifiquei não ter havido
pagamento do débito executado, nem nomeação de bens à penhora, pelo
que dirigi-me novamente na Rua, n.º
, bairrohoras, à
penhora em bens do executado, em auto respectivo como se segue.
Local e data.

## INTIMAÇÃO DA PENHORA CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, realizada penhora ordenada e o respectivo depósito às horas, intimei o executado, Sr. (a), para que oponha os embargos que quiser, no prazo legal de dez dias. Dei-lhe contrafé que aceitou, exarando abaixo sua nota de ciência.
Local e data.

## INTIMAÇÃO DA PENHORA CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, realizada penhora ordenada e o respectivo
depósito intimei o executado, Sr. (a), para que
oponha os embargos que quiser, no prazo legal de dez dias. Dei-lhe contrafé
que aceitou, exarando abaixo sua nota de ciência.

Local e data.

# INTIMAÇÃO DE PENHORA SOBRE IMÓVEIS CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, realizada a penhora ordenada e o respectiv
depósito, dirigi-me na Rua, n.º,
, bairro, onde, às horas, intimei o executado
Sr, e sua mulher Sra
, para que oponham os embargos que quiserem, no prazo lega
de dez dias. Dei-lhes contrafés que aceitaram exarando abaixo suas notas d ciência.
Local e data
Oficial de Justiça
Executado Cônjuge

#### **CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que, realizada a penho	ra ordenada e o respetivo
depósito, dirigi-me na Rua	, n.°
bairro, onde, às	horas, intimei o
executado, Sr	e sua mulher, Sra
, para que o	ponham os embargos que
quiserem, no prazo legal de dez dias. Dei-lhes exarando abaixo suas notas de ciência.	contrafés que aceitaram,
Local e data	
Oficial de Justiça.	
Executado(a)	Cônjuge

CERTIDÃO POSITIVA NA CITAÇÃO - (PESSOA JURÍDICA)

#### **COMENTÁRIOS**

- a) A penhora deverá ser feita mesmo que a firma executada esteja em concordata ou falência decretada, fazendo constar em certidão as informações neste sentido.
- b) A penhora nas execuções contra pessoa jurídica podem recair sobre o estoque de mercadorias da ré.
- c) É o oficial de Justiça quem detém o poder de decisão quanto ao depósito dos bens que, porventura, sejam penhorados ou arrestados no cumprimento de seu mandado no caso de ausência do executado e recusa dos presentes no local ao exercício do encargo de depositário, podendo proceder à remoção dos referidos bens, depositando-os em mãos e poder de quem possua endereço certo para assumir o compromisso.
- d) Deverá o Oficial de Justiça, quando do cumprimento do mandado contra pessoa Jurídica, exigir documento que comprove a condição de representante do (a) citando (a), ou seja: O Contrato Social, ao representante legal; certidão, nos autos de falência, ao Síndico; certidão do cartório onde tramita o inventário, ao inventariante; ata de assembléia que nomeu o síndico de condomínio devidamente registrada no cartório de registro de títulos e documentos; etc.

#### CERTIDÃO

Certifico que em cumprimento ao respeitável mandado nº
retro, extraído dos autos da execução nº, que corre perante a
, n.º
bairrohoras, a
empresa, na pessoa de seu representante legal, Sr.(a)
, para todos os termos e conteúdo do mandado
referido, que li e lhe dei para ler, do que ficou bem ciente. Dei-lhe contrafé,
que aceitou, exarando no mandado sua nota de ciência. Dou fé.
Local a data

Oficial de Justiça

#### PENHORA - DECURSO DE PRAZO CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, decorridas 24 horas da citação, dirigi-me a
secretaria de juízo daVara Cível, onde verifiquei não ter havido
pagamento do débito executado, nem nomeação de bens à penhora, pelo
que dirigi-me novamente na Rua
n.ºhoras, procedi à
penhora em bens do executado, em auto respectivo como se segue.

Oficial de Justiça

# INTIMAÇÃO DA PENHORA CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, realizada a penhora ordenada e o respec	ctivo
depósito intimei a empresa executada,	
na pessoa do Sr.(a), para que op	onha
os embargos que quiser, no prazo legal de dez dias. Dei-lhe contrafé aceitou, exarando abaixo sua nota de ciência.	que

Oficial de Justiça

## NEGATIVA DE PENHORA COMENTÁRIOS

a) Em seguida às certidões de citação e decurso de prazo, deve o Oficial de Justiça relatar, em certidão própria, se negativa a penhora, os motivos que porventura o tenham impedido de realizar a ordem: Impenhorabilidade dos bens encontrados, com arrombamento minucioso dos mesmos; mudança do devedor, buscando informar seu endereço atual; resistência; imóvel fechado; insuficiência de bens penhoráveis; encontrando do devedor e havendo por parte do mesmo recusa em aceitar o encargo de depositário, entrará o Oficial de Justiça em contato com a parte autora, depositando os bens em mão dessa última ou de outra pessoa idônea, com endereço fixo, e capaz de bem guardar os bens penhoráveis intimando o réu para os embargos.

São penhoráveis os bens, ainda os que guarneçam a residência, de fiador em relação de locação de imóvel.

## RESISTÊNCIA À PENHORA COMENTÁRIOS

- a) De acordo com o art. 663 do CPC, "os Oficiais de Justiça lavrarão em duplicata o auto de resistência, entregando uma via ao escrivão do processo, para ser juntada aos autos, e outra à autoridade policial, a quem entregarão o preso. Parágrafo único: Do auto de resistência constará o rol de testemunha, com a sua qualificação." Nesse caso, anexos ao mandado, no verso do qual o Oficial lavrará certidão, encontra-se-ão: o (Auto de Penhora, Remoção e Depósito e correlatos); o Auto de Resistência.
- b) Caso o devedor se recuse a abrir as portas do imóvel, deverá o Oficial de Justiça relatar ao Juiz, por meio de certidão, o ocorrido, solicitando-lhe ordem de arrombamento. Autorizado o arrombamento, lavrará o Oficial de Justiça o respectivo auto, que deverá ser assinado pelas testemunhas e pelo Oficial de Justiça Companheiro , obrigatoriamente presente à diligência. Persistindo o devedor em oferecer resistência ao cumprimento do mandado, lavrará, o Oficial de Justiça Auto respectivo, conforme modelo abaixo, fazendo-o acompanhar do Auto de Arrombamento (Penhora, Remoção e Depósito, ou do ato correlato determinado no mandado). Deve ainda o Oficial de Justiça intimar o devedor para embargos.

#### **AUTO DE RESISTÊNCIA**

Aos		(	dias d	lo mês de	<del></del>		-do ano	de	,
na Rua						, n.º	,	bairro	
,	onde	fomos	nós,	Oficiais	de	Justiça	abaixo	assinados,	em
cumprimento	ao m	andado	retro	n°		,	passado	nos auto	s de

Manual	do	0	ficial	de	.I	usti	ca
munimu	uv	$\mathbf{v}$	, iciui	u	•	usu	vu

execução nºque corre perante aVara Cível, quemove a, encontramos as portas do
imóvel trancadas,, motivo pelo qual, com auxílio
do chaveiro profissional Sr.(a), portador do documento de identidade nº, estabelecido na Rua, e, e, estando presentes as testemunhas Srs(as)
, portadores das cédulas de identidade nºe e
efetuamos o arrombamento da porta, e ao entrar no imóvel, encontramos o devedor, que persistiu na resistência. Efetuamos então a sua prisão e o conduzimos ao Departamento de Investigações, apresentando-o à autoridade policial com a segunda via deste Auto, conforme recibo. Do que, para constar, lavramos o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.
Local e data
Oficial de Justiça
Oficial de Justiça
Testemunha
Testemunha

## AUTO DE ARROMBAMENTO,PENHORA, REMOÇÃO E DEPÓSITO

Aosdias do mês dedo ano de,	na
Rua, nº, bairro	
, onde fomos nós, Oficiais de Justiça abaixo assinados, e	em
cumprimento ao mandado retro nº, passado nos autos	de
execução nºVara Cív	æl,

Manual	do	O	ficial	de	In	stica
munimu	uv	$\mathbf{v}$	, iciui	u	Ju	$\omega \omega \omega \omega$

que, e ali sendo, observadas as formalidades legais e com auxílio do chaveiro profissional $Sr.(a)$ , estabelecido na Rua $n^o$ , na
presença das testemunhas
Local e data
Oficial de Justiça
Depositário
Testemunha
Oficial de Justiça
Testemunha

# CERTIDÕES NEGATIVAS NEGATIVA DE CITAÇÃO E NEGATIVA DE ARRESTO CERTIDÃO

	Certifico	que,	em	cumprimento	ao	mandado	retro	$\mathbf{n}^{\mathbf{o}}$	,	,
extraído	dos autos	da ex	kecu	cão nº		que corr	e pera	ante	a	

3.4 1		$\sim$	r · 1	7		. •
Manual	$\alpha$	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	カルコハイ	ao	111	chica
munuu	uv	$\mathbf{v}$	ııcıuı	uc	Ju	sucu

Vara Cível dirigi-me na Rua,
n.º, bairro, onde, nos dias:/ às
horas ;/àshoras e/, às horas, não encontrei o
executado(a) Sr. (a), nem obtive
outro endereço onde este pudesse ser encontrado, pelo que diligenciei, no
sentido de realizar o arresto ordenado em bens do executado, nos termos do
art. 653 do CPC, não tendo encontrado qualquer bem pertencente ao réu.
Pelo que devolvo o mandado para os devidos fins. Dou fé.

Oficial de Justiça

## NEGATIVA DE CITAÇÃO COM REALIZAÇÃO DE ARRESTO CERTIDÃO

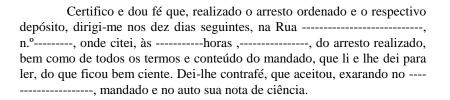
Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado nº
retro, extraído dos autos da execução nº, que corre perante a
Vara Cível, dirigi-me na Rua
-, n.º, bairro, onde , nos dias:/,às
horas;/, àshoras e/àshoras, não
encontrei o executado(a) Sr.(a) nem obtive outro

endereço onde este arresto ordenado em bens do executado(a), nos termos do art. 653 do C.P.C, o que fiz em auto como se segue.

Local e data

Oficial de Justiça

## CITAÇÃO POSITIVA DE CITAÇÃO DO ARRESTO CERTIDÃO



•	1		1	
	ocal	e	a:	ata

Oficial de Justiça

## NEGATIVA DE CITAÇÃO DO ARRESTO CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, realizado o arresto ordenado e o respectivo
depósito, diligenciei nos dez dias seguintes na Rua,
n.º, àshoras; e
/horas, não conseguindo ali encontrar o executado
,nem obter de citá-lo. Devolvo pois o mandado para para os devidos
fins.

Local e data

Oficial de Justiça

## NEGATIVA DE CITAÇÃO E RECUSA DO DEPÓSITO NO ARRESTO

#### **CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que, em cumprimento ao mandado retro nº
, extraído dos autos da execução nº, que corre
perante a, n.º
, bairro, onde nos dias/ às horas ,
/horas ehoras, não encontrei o
executado, nem obtive outro endereço onde ele pudesse
ser encontrado, pelo que diligenciei no sentido de realizar o arresto
ordenado em bens do executado, tendo ali encontro bens pertencentes a ele,

passíveis de arresto, havendo, no entanto recusa por parte das pessoa que encontrei no local, mulher do executado "Sra. -------, em exercer o encargo do depósito dos bens arrestados, pelo que procedi também à remoção dos bens, depositando-os com o autor, nos termos do art. 653 do C.P.C, o que fiz em auto como se segue local e data.

Local e data

Oficial de Justiça

#### CITAÇÃO DO ARRESTO (APÓS REALIZADA A MEDIDA CAUTELAR)

#### CERTIDÃO

Certifico que, realizado o arresto ordenado em bens do requerido,
e o respectivo depósito, dirigi-me na Rua, n.º
, bairro, onde às horas citei
para todos os termos e conteúdo do mandado e petição inicial , que li e
lhe dei para ler do que ficou bem ciente. Dei-lhe contrafé que aceitou
exarando sua nota de ciência. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

## NAS AÇÕES DE EXECUÇÃO FISCAL COMENTÁRIOS

- a) Observam-se os mesmo procedimentos para as execuções por títulos judiciais e extrajudiciais, para as execuções fiscais, atentando-se para os prazos, de cinco dias para pagamento ou nomeação de bens à penhora e de trinta dias contados da intimação da penhora, para oposição de embargos.
- b) Lei nº 8.009/90, art. 3º, IV "A impenhorabilidade é oponível em qualquer processo de execução civil, fiscal, previdenciária, trabalhista ou de outra natureza, salvo se movido para cobrança de impostos, predial ou territorial, taxas e contribuições devidas em função do imóvel familiar".

#### **CERTIDÃO**

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro n.º
, expedido nos autos da ação de execução fiscal n.º, que
corre perante a Vara de Fazenda Pública do Estado de Sergipe,
dirigi-me na Rua, n.º,
bairro horas citei
, para todos os termos e conteúdo do
mandado referido, que li e lhe dei para ler, do que ficou bem ciente. Dei-lhe contrafé, que aceitou, exarando no mandado sua nota de ciência. Dou fé.

Local e data

#### PENHORA - DECURSO DE PRAZO CERTIDÃO

Certifico e dou fé que, decorridos cinco dias da citação , dirigi-me
à secretaria de juízo da VaraFazenda Pública do Estado de
Sergipe, onde verifiquei não ter havido pagamento do débito executado,
nem nomeação de bens à penhora, pelo que dirigi-me novamente na Rua
, bairro, onde
procedi à penhora em bens do executado, em auto respectivo com se segue.

Local e data

# NO SEQÜESTRO E DEPÓSITO COMENTÁRIOS

Em caso de resistência, o depositário solicitará ao juiz a requisição de força policial. Ver parágrafo único do art. 825 do CPC (Do seqüestro).

# **CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que, realizada a penhora ordenada e o respectivo depósito, intimei o executado ------, para que oponha os embargos que quiser, no prazo legal de trinta dias. Dei-lhes contrafé, que aceitou , exarando abaixo sua de ciência.

Local e data

# **AUTO DE SEQÜESTRO E DEPÓSITO**

Aos dias do mês de do ano de , na Rua, bairro
, onde fomos nós Oficiais de Justiça, abaixo assinados, em
cumprimento ao mandado nº, passado nos autos da ação de seqüestro quemove a, perante a
Vara Cível da comarca de, processo nº
observadas as formalidades legais, procedemos ao seqüestro dos bens móveis encontrados no endereço fornecido ao mandado e em poder do réu,
a saber:
Bens estes removidos para a Rua, bairro
, e ali depositados em mãos e poder do autor,, identidade nºque, para observância do compromisso assumido e , sujeitando-se as penas que por lei lhe serão impostas, assina o presente auto
que, lido e achado conforme, vai por nós Oficiais de Justiça devidamente assinado.
Local e data
Oficial de Justiça
Oficial de Justiça

Depositário

# CITAÇÃO DO SEQÜESTRO (APÓS REALIZADA A MEDIDA CAUTELAR)

### **CERTIDÃO**

Local e data

# BUSCA E APREENSÃO DE BENS COMENTÁRIOS

Realizada a medida, deve o Oficial citar o réu nos seguintes casos:

- a) Alienação Fiduciária: para contestar ou purgar a mora em (3) três dias;
- b) Coisa vendida com reserva de domínio: para em cinco dias contestar a ação;

# AUTO DE BUSCA E APREENSÃO, REMOÇÃO E DEPÓSITO

Aosdias do mês dedo ano de
, na Rua, no, no, bairro
, onde fomos nós Oficiais de Justiça abaixo assinados, em
cumprimento ao mandado nº passado nos autos da ação de Busca
e Apreensão nºVara Cível da
Comarca de, que move a
, observadas as formalidades legais, procedemos à busca e apreensão
ordenada do bem objeto do feito, cuja descrição é a seguinte:
Um veículo marca, ano de fabricação e modelo
, cor, chassi nº, Placa
, estando o veículo emestado de uso e conservação,
com lataria e pintura emestado, interior do veículo
, parte mecânica e elétrica em estado , pneus
, equipado com, com imediata remoção para a
Rua, bairro, e ali
depositados em mãos e poder do autor,,
identidade nº que, para observância do compromisso assumido e ,
sujeitando-se as penas que por lei lhe serão impostas, assina o presente auto
que lido, e achado conforme, vai por nós Oficiais de Justiça devidamente
assinado.

Local e data

Oficial de Justiça
Oficial de Justiça

Depositário

# CITAÇÃO NA BUSCA E APREENSÃO (APÓS REALIZADA A MEDIDA CAUTELAR)

## **CERTIDÃO**

Local e data

# BUSCA E APREENSÃO DE PESSOAS AUTO DE BUSCA E APREENSÃO, REMOÇÃO E ENTREGA

Aos dias do mês de do ano de
na Rua, n.º, bairro
, onde fomos nós Oficiais de Justiça abaixo assinados, em
cumprimento ao mandado nº, passado nos autos da ação de Busca
e Apreensão de menor no
de Família da Comarca, quemove a
, observados as formalidades legais, procedemos à busca e
apreensão ordenada da pessoa de, menor , filho(a) do
casal litigante, entregando-o, como determinado, à guarda do seu pai,
compromisso assumido, assina o presente auto, que por nós lido e achado
conforme vai devidamente assinado.
Y 1 1.
Local e data
Oficial de Justica
Ojiciai de susuçu
Oficial de Justiça
v 3

# RESISTÊNCIA À BUSCA E APREENSÃO COMENTÁRIOS

Oficial de Justiça, acompanhado do Oficial de Justiça Companheiro, lerá ao morador do endereço o mandado, intimando-o a abrir as portas, arrombando o imóvel, caso não sejam atendidos, na presença de duas testemunhas, as quais deverão assinar o auto a ser lavrado, registrando todas as ocorrências, ao final dos trabalhos. Deve ainda o Oficial de Justiça citar o réu, caso o encontre, lavrando a respectiva certidão de citação.

# AUTO DE ARROMBAMENTO, BUSCA, APREENSÃO, REMOÇÃO E DEPÓSITO

Aosdias do mês de do ano de
na Rua, n.º, bairro
, onde fomos nós , Oficiais de Justiça abaixo assinados, em
cumprimento ao mandado retro nº, passado nos autos de
execução nºVara Cível ,
que, e ali sendo, lemos todos os
termos do mandado ao morador Sr, o qual ,
após ser a abrir as portas, recusou-se, motivo pelo qual, procedemos ao
arrombamento da porta externa, com auxílio do chaveiro profissional Sr.(a)
, portador da cédula de identidade e
estabelecido na Rua/Avenida e na presença
das testemunhas Sr e Sra
residentes no nº daquela mesma rua, portadores dos
respectivos documentos de identidade ee
e após busca localizamos o bem , dessa maneira discriminado:
,e o apreendemos, removendo-o e depositando-o em mão do
Sr.(a), portador(a) de cédula de identidade
, estabelecido(a) na Rua/Avenida, que, para
observância do compromisso assumido e sujeitando-se às penas que por lei
lhe são impostas, assina o presente auto.
Local e data
Oficial de Justiça
Oficial de Sustiça
Oficial de Justiça
Depositário
Tostomunha

Testemunha

# REINTEGRAÇÃO DE POSSE AUTO DE REINTEGRAÇÃO DE POSSE DE BEM MÓVEL

Aos	dias d	lo mês de	do ano	de
, na Rua				
passado nos autos da				
perante a	-Vara Cível da C	Comarca de	, qu	e
move a	ı	, observa	das as formalic	lades
legais, procedemos à r	eintegração do a	utor na posse do	bem objeto do f	feito,
cuja descrição é a segu	iinte:			
Um veículo n	narca	, ano de 1	fabricação e mod	lelo -
, cor				
,estando o	veículo em -		estado de us	so e
conservação, com lata	ria e pintura em	estac	lo, interior do ve	ículo
	, parte mecá	ànica e elétrica e	m	
estado, pneu				
com imediata remoção				
, iden				
compromisso assumid			lo e achado confe	orme
vai por nós Oficiais de	Justiça devidan	nente assinado.		
Local e data				
Oficial de Justiça				
Oficial de Justiça				

Autor

# CITAÇÃO NA REINTEGRAÇÃO DE POSSE (APÓS REALIZADA A MEDIDA CAUTELAR)

#### **CERTIDÃO**

Certifico que, devidamente realizada a busca e apreensão ordenada e o respectivo depósito, às -----horas citei o requerido do mandado e petição inicial, que li e lhe dei para ler, do que ficou bem ciente. Dei-lhe contrafé, que aceitou, exarando no mandado sua nota de ciência.

Local e data

# AUTO DE REINTEGRAÇÃO DE POSSE DE BEM IMÓVEL

Aosdias do mês dedo ano de
, na Rua, bairro, bairro
, onde fomos nós , Oficiais de Justiça abaixo assinados, em
cumprimento ao mandado n.ºpassado nos autos da ação de
Reintegração de Posse n.º que corre perante,
observadas as formalidades legais , presente ação composto pelo lote n.º
, do quarteirão, do bairro, e da casa nele
edificada, tendo para tanto havido desocupação compulsória conforme auto
que se segue. Do que para constar lavramos o presente auto que lido e
achado conforme vai devidamente assinado.
Local e data

Oficial de Justiça

Oficial de Justiça

Autor

# NUNCIAÇÃO DE OBRA NOVA

### **AUTO DE EMBARGO DE OBRA NOVA**

Aos dias do mês de do ano de
, na Rua, bairro, onde
fomos nós Oficiais de Justiça abaixo assinados , em cumprimento ao
mandado nºpassado nos autos de Nunciação de Obra Nova nº
, que corre perante amove a,
observadas as formalidades legais, procedemos ao embargo determinado da
obra, situado à Rua, bairro de, bairro de
estando a construção no seguinte estado:
Trata-se da edificação de
Oficial de Justiça
Oficial de Justiça

# INTIMAÇÃO

Certifico que, devidamente realizado o embargo da obra como
ordenado, às horas intimei o requerido
, o construtor, CREA nº, e os operários
para que não
continuem a obra sob pena de desobediência, ficaram cientes de todos os
termos e conteúdo do mandado e petição inicial, que li e lhes dei para ler,
exarando no mandado suas notas de ciência.

Local e data

		Certif	ico que, realizad	lo o emba	rgo de obr	a nova orde	nada, dirigi	-
me	na	Rua				nº		,
bair	ro		, onde à	às	horas citei	o proprietá	rio	-
			para t	todos os t	ermos e c	onteúdo do	mandado e	•
peti	ção	inicial	que li e lhe dei 1	para ler do	que ficou	bem ciente.		
Dei-	-lhe	contra	fé, que aceitou ex	xarando su	a nota de c	iência. Dou	fé.	
Loc	al e	data						
Ofic	ial d	de Jusi	iça					

IMISSÃO DE POSSE

# **COMENTÁRIOS**

Art. 663 - "Não se admite a imissão de posse em parte do imóvel locado. (JTA90/234)".

Encontrando, pois, o imóvel ocupado no todo, ou em parte, relatará o Oficial de Justiça ocorrido em certidão, devolvendo o mandado sem cumprimento

# **CERTIDÃO**

Manual	do	O	ficial	de	In	stica
munimu	uv	$\mathbf{v}$	, iciui	u	Ju	$\omega \omega \omega \omega$

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro nº
compareci na Rua bairro,-
horas, efetuei a
imissão de posse ordenada, conforme auto em anexo. Dou fé.
Local e data.
Oficial de Justiça

**AUTO DE CONSTATAÇÃO** 

78	A 1	1	$\sim$	r · 1	1	7		
/1	Ianual	$\alpha \alpha$	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	ロルいれ	ao	•	บรมก	n

Aosdias do mês dedo ano de
, na Rua, bairro,
, onde fomos nós, Oficiais de Justiça abaixo assinados, em
cumprimento ao mandado nºpassado nos autos de Despejo Falta
Pagamento nº, que, move a,
após as formalidades legais, estando o imóvel fechado, indagamos aos
vizinhos, Sr, residente no nº, e Sra
, residente no nº, obtivemos a informação de que o
imóvel situado no nºencontra - se desocupado desde o dia//
, pelo que procedemos ao arrombamento das portas, chaveiro
profissional Sr, C.I RG,
estabelecido na, verificando estar o imóvel em
estado de abandono e com paredes e pisos, janelas e portas, instalações
elétricas e hidraúlicas, em perfeito estado. Do que, que constar, lavramos o
presente auto que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Local e data

Oficial de Justiça

Oficial de Justiça

# **AUTO DE IMISSÃO DE POSSE**

Aosdias do mês dedo ano de
na Rua, nº, bairro
, onde fomos nós Oficiais de Justiça abaixo assinados, em cumprimento
ao mandado nº passado nos autos de Despejo Falta
Pagamento nºVara Cível,
que, observadas as
formalidades legais, imitimos o Sr, na posse do imóvel
objeto da ação composto pelo lote nº, do quarteirão
do bairro, e da casa nele edificada. Do que, para constar,
lavramos o presente auto que, lido e achado conforme, vai devidamente
assinado.
T 1 1
Local e data
Oficial de Justiça
Oficial de Justiça
Oficial de Justiça
-,
O(s) Autor(es)

# MANUTENÇÃO DE POSSE CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado nº
horas, citei o Sr para todos os termos e conteúdo do mandado referido, que lhe li e dei-lhe para ler, do que ficou bem ciente. Dei-lhe contrafé, que aceitou, exarando no mandado sua nota de ciência. Dou fé.
Local e data
Oficial de Justiça
AUTO DE MANUNTENÇÃO DE POSSE
Aos, na Rua, no e fomos nós

Oficiais de Justiça abaixo assinados, em cumprimento ao mandado nº
passado nos autos da ação de Despejo que corre perante a Vara
Cível da Comarca de, quemove a,
observadas as formalidades legais, manutenimos na posse do imóvel os
Srs, que já se encontravam no
local, garantindo-os contra a turbação por parte de
-, consistente na construção de uma cerca (ou: apontar o motivo). Do que,
para constar, lavramos o presente auto que, lido e achado conforme, vai
devidamente assinado.

Local e data

Oficial de Justiça

Oficial de Justiça

Autor

#### **DESPEJO**

# **COMENTÁRIOS**

a) Lei do inquilinato: art. 65: "Findo o prazo assinado para a desocupação, contado da data da notificação, será efetuado o despejo, se necessário com emprego de força, inclusive arrombamento, caso em que se lavrará o auto

de arrombamento conforme modelo, procedido por dois Oficiais de Justiça". Comentário: Para a notificação "não há desde que se tenha como certo que o intimado tomou conhecimento da ordem"(JTA 88/284) - § 1º Os móveis e utensílios serão entregues à guarda de depositário, se não os quiser retirar o despejado. § 2º - O despejo não poderá ser executado até o trigésimo dia seguinte ao do falecimento do cônjuge, ascendente, descendente ou irmão de qualquer das pessoas que habitem o imóvel.

b) Comparecendo o Oficial de Justiça ao endereço indicado e havendo resistência por parte do réu e/ou do ocupante do imóvel, lavrará o Oficial de Justiça AUTO DE RESISTÊNCIA, devolvendo o mandado. Autorizando o Juiz o arrombamento, retornará o Oficial de Justiça, acompanhando do Oficial Companheiro e de duas testemunhas, com chaveiro providenciado pela autora, e o realizará, lavrando o respectivo AUTO DE ARROMBAMENTO, que deverá receber a assinatura e qualificação das testemunhas, dele constando, ainda, o nome endereco, documento de identidade do chaveiro. Far-se-à ,então, o despejo do imóvel, com a imediata lavratura do respectivo auto. Caso o réu não possa ou não queira levar consigo os bens, cabe ao Oficial de Justica lavrar então AUTO DE ARROLAMENTO DE BENS, REMOÇÃO E DEPÓSITO, depositando-os em mão do autor ou de que possua condições de se compromissar, endereço certo, e local para benguardar o objeto da penhora, descrevendo minuciosamente o estado em que se encontram os bens removidos e depositados. Havendo recusa por parte do autor em aceitar o encargo de depositário e não havendo outro que exerça o cargo nem meios para remover, suspenderá o Oficial de Justiça a diligência, relatando ao Juiz, em certidão, o ocorrido.

## **CERTIDÃO**

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro, juntamente com o Oficial Companheiro, compareci na Rua ------, n.º----, bairro -------, bairro onde, às ------horas, iniciamos as diligências de realização do despejo ordenado conforme, auto em anexo. Certifico ainda que entreguei ao autor as chaves do imóvel, conforme recibo

Manua	l do	Oficial	do	Instica

no	mandado.	Certifico	mais	que	a	diligência	teve	término	às	
hoi	as do mesn	no dia. O i	eferid	o é ve	ere	dade e dou	fé.			

Local e data

Oficial de Justiça

# **AUTO DE DESPEJO**

Aosdias do r	nês de	do ano, na
Rua	h.° t	oairro
, onde fui em cumprimento	o ao mandado n.º	passado nos
autos de Despejo Falta de Pagame	ento n.º	-, que corre perante a
Vara, que r	nove a	, observadas as
formalidades legais procedi ao d	lespejo compulsór	io do imóvel objeto da

Local e data

Oficial de Justiça

Oficial de Justiça

Autor

# SEPARAÇÃO DE CORPOS POSITIVA CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro n.º,
da ação cautelar nº que corre perante a Vara de Família,
movidos a, compareci na Rua, nº
, bairro, e ali sendo, às horas, intimei
, para todos os termos e conteúdo do presente mandado,
que lhe li e dei-lhe para ler, ficando de tudo bem ciente, deixando

incontinente o lar, levando consigo apenas os seus objetos de uso pessoal que passo a relacionar:
Devolveu o réu as chaves do imóvel à requerente que ali se encontrava. Dei-lhe contrafé que aceitou, exarando no mandado sua nota de ciência. Dou fé.
Local e data

Oficial de Justiça

# SEPARAÇÃO DE CORPOS NEGATIVA CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro nºda
ação cautelar nº movida a, compareci na Rua
, n°, bairro, e ali
sendo, às horas, deixei de cumprir o determinado em virtude de
ali não encontrar a ré, que segundo
declarou o Sr, abandonou o lar há
cerca de dias, não sendo conhecido o seu atual paradeiro. Dou fé.

Local e data.

Oficial de Justiça

# CIENTIFICAÇÃO DE FIADOR CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro nº
, expedido nos autos da Ação de Despejo por falta de pagamento
nº, que corre perante a Vara Cível, movida a
, compareci na Ruahoras,
cientifiquei o Sre sua esposa, a Sra
para todos os termos e conteúdo do mandado
referido, que lhes li e dei-lhes para ler, do que ficaram bem cientes. Dei-lhes
contrafé, que aceitaram, exarando no mandado sua nota de ciência.

Local e data

Oficial de Justiça

# CITAÇÃO COM HORA CERTA COMENTÁRIOS

a) Far-se-á citação com hora certa quando o Oficial de Justiça, tendo comparecido ao endereço do réu por três vezes, registradas em certidão, sem o encontrar, suspeitar de ocultação, registrando ainda os motivos que despertaram a suspeita. Intimará a qualquer pessoa da família, preferencialmente, ou vizinho de que, no dia imediato votará, a fim de efetuar a citação, designando o horário. Retornando o Oficial de Justiça ao endereço e não encontrando o réu, indagará dos motivos da ausência, dando por feita a citação, deixando contrafé da certidão com familiar ou vizinho, fazendo constar da certidão o nome da pessoa que o atender.

- b) **Exceções:** Não cabe citação com hora certa nos seguintes casos: em execução; em ações de falência, em ações oriundas das varas de família e nas ações criminais. Nesses casos, deve o Oficial de Justiça lavrar certidão minuciosa quanto ao número de diligências realizadas, com seus dias e horários, fazendo constar, caso ocorra, a suspeita de ocultação.
- c) Caso o réu ou informante se recusem a exarar a assinatura no mandado, deve o Oficial de Justiça descrevê-lo tão minuciosamente quanto possível em certidão, mencionando suas características físicas e arrolar, se possível, testemunhas.
- d) Não cabe citação com hora certa em falência, família, crime e execução.

### **CERTIDÃO I**

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro, expedido nos
autos da Ação de Despejo nº, que corre perante aVara
Cível, movida a, compareci por três vezes (em
-/ às horas; em/àshoras) na Rua
, nº, bairronão encontrado ali o
réu, Sr, embora sua esposa tenha afirmado, por
ocasião da primeira diligência, que ele é encontrado em sua residência entre
as horas e as horas e após as horas. Certifico
mais que, assim sendo, e suspeitando de ocultação, por ocasião da última
diligência, intimei a Sra, esposa do réu,
para que lhe informasse que retornaria àquele endereço às horas
do dia/ para realizar a citação. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

# **CERTIDÃO II**

Certifico que, retornando na Rua, nº-
, bairro, às horas , e não encontramos ali o
réu, indaguei à Sra os motivos da ausência
de seu esposo, não obtendo justificativa plausível, tendo declarado que ele
se encontrava trabalhando, sem informar outro endereço onde pudesse ser
encontrado. Certifico mais que, assim sendo, dei o réu por citado, deixando
contrafé da certidão e do mandado devidamente acompanhado pela peça
exordial com sua esposa, que se recusou a exarar a sua assinatura no
mandado deste, pelo passo a descrevê-la: a Sra
aparenta ter anos de idade, tem estatura aproximada dem;
pesa cerca dekg, de cor, possui cabelos cor,
lisos e longos, usa; óculos e possui cicatriz no rosto, perto do olho
esquerdo. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

# DESOCUPAÇÃO DE IMÓVEL NOTIFICAÇÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro nº,
expedido nos autos da Ação de Despejo nº que corre perante a
Vara Cível, movida a compareci na Rua
, n°, bairro, e ali sendo, às
horas, notifiquei o Sr. Bem como os ocupantes do imóvel, Srs
e para todos os
termos e conteúdo do mandado referido, que lhes li e dei-lhes para ler, do
que ficarem bem cientes. Dei-lhes contrafé, que aceitaram, exarando no
mandado suas notas de ciência.

Local e data

#### **ARROMBAMENTO**

### **COMENTÁRIOS**

## a) Em busca e apreensão:

Oficial de Justiça , acompanhado do Oficial Companheiro , lerá o mandado ao morador, intimando-o a abri as portas, arrombamento as portas, na presença de duas testemunhas, caso haja resistência, lavrando auto circunstanciado ao final da diligência, devendo assiná-lo as testemunhas. (Conforme arts. 842 e 843 do CPC).

## b) Em execução de despejo:

O mandado será cumprido com emprego de força pública, se necessário, e arrombamento. ( Conforme LI 65).

#### c) Para Penhora:

Caso o devedor impeça a penhora, relatará o Oficial ao Juiz o ocorrido, através de certidão, solicitando-lhe ordem de arrombamento.

### **AUTO DE ARROMBAMENTO**

Aos dias do mês de do ano de na
Rua, bairro,
, onde fui em cumprimento ao mandado nº passado nos
Autos de Despejo nº, corre naVara Cível, movida a
, observadas as formalidades legais procedi ao
arrombamento do imóvel ali situado, com auxílio do chaveiro profissional
Sr, e na presença das testemunhas
CI n.ºe
CI nº residente na Rua
Do que para constar lavramos o presente auto que lido e achado
conforme vai devidamente assinado.

Local e data

### **PRISÃO**

#### COMENTÁRIOS

- a) Será realizada em qualquer dia e horário, respeitadas as restrições referentes à inviolabilidade do domicílio, desde que o mandado se encontre assinado pelo juiz que o expediu. Do mandando devem constar também: nome da pessoa a ser presa, se possível com sua alcunha e sinais característicos; o motivo da prisão; o valor da fiança, caso seja afiançável a infração.
- b)Deve o Oficial de Justiça, entregar ao preso das vias do mandado, nela registrando o dia, hora e local da diligência, e solicitando ao preso que acuse recebimento, através de assinatura, na outra via. Sendo analfabeto o preso, chamará o Oficial de Justiça duas testemunhas, que assinarão a referida via, ficando registro do ocorrido em certidão. Deve ainda o Oficial apresentar o preso à autoridade policial, entregando-lhe cópia do mandado devidamente assinada, e solicitando-lhe recibo. Lavrará então o Oficial de justiça o competente Auto de Prisão.

# **AUTO DE PRISÃO**

Aos dias do mês de do ano de
, fomos nós, Oficiais de Justiça abaixo assinados, na Rua
, n.º, bairro, em
cumprimento ao mandado nºpassado nos Autos de Execução
que corre perante a move a
, procedemos a prisão ordenada do Sr,
lendo-lhe o mandado dando-lhe ciência do motivo da prisão, do prazo que
ficará preso e do local para onde estaria sendo conduzido e entregando-lhe
a respectiva cópia, sendo que o réu exarou a sua assinatura no anverso
deste.
Encaminhamos a seguir o réu à autoridade policial competente
delegacia de Polícia, onde o entregamos ao Delegado de
Plantão, Dr, que após tomar conhecimento do
inteiro teor do mandado, recebeu o preso, conforme recibo no anverso. Do
que, para constar, lavramos o presente auto, que vai devidamente assinado.

Local e data

Oficial de Justiça

Delegado de Polícia

#### RESISTÊNCIA

## **COMENTÁRIOS**

- a) De acordo com o art. 663 do CPC, os "Oficiais de Justiça lavrarão em duplicata o auto de resistência, entregando uma via ao escrivão do processo, para ser junta aos autos, e outra à autoridade policial, a quem entregarão o preso. Parágrafo Único: Do auto de resistência constará o rol de testemunha, com a sua qualificação." Nesse caso, anexos ao mandado, no verso do qual o Oficial lavrará certidão, encontra-se-ão: O (Auto de Penhora, Remoção e Depósito e correlatos); o Auto de Resistência.
- b) Caso o devedor se recuse a abrir as portas do imóvel, deverá o Oficial de Justiça relatar ao juiz, através de certidão, o ocorrido, solicitando-lhe ordem de arrombamento. Autorizado a arrombamento, lavrarão os Oficiais de Justiça o respectivo auto, que deverá ser assinado pelas testemunhas. Persistindo o devedor em oferecer resistência ao cumprimento do mandado, lavrará o Oficial de Justiça Auto respectivo, conforme modelo abaixo, fazendo-o acompanhar do Auto de Arrombamento (Penhora, Remoção e Depósito, ou do ato correlato determinado no mandado). Deve ainda o Oficial de Justiça intimar o devedor para embargos.

Local e data

Oficial de Justiça

### **CERTIDÃO**

	Aos dias do mês de, na
Rua -	, n°, bairro, onde
fomos	nós, Oficias de Justiça abaixo assinados, em cumprimento ao
manda	do retro nº passado nos autos de execução nº que
corre	perante a Vara Cível, que move a
	- encontramos as portas do imóvel trancadas, movido pelo qual, com
auxílio	o do chaveiro profissional Srportador
do do	cumento de identidade, estabelecido na Rua
	, nºe, estando presentes as testemunhas Srs
	, residentes
	uaportadores das
cédula	s de identidade, efetuamos o
arrom	bamento da porta, e, ao entrar no imóvel encontramos o devedor, que
persist	iu na resistência. Efetuamos então a sua prisão e o conduzimos ao
Depar	tamento de Investigações, apresentando-o à autoridade policial com a
segun	da via deste Auto, conforme recibo. Do que, para constar, lavramos o
presen	te auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Local e data

Oficial de Justiça		
Testemunha		
Testemunha		

## AFIXAÇÃO DE SENTENÇA CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro nº
, expedido nos autos da ação de nº, que corre perante
a Vara de Falências, Registro Público e Concordatas desta
Comarca de, nos autos de falências que
move a dirigi-me na Rua
n °, onde procedi à afixação, às portas da mesma, da
sentença que decretou a quebra da empresa ré.

Local e data

## NEGATIVA DE CITAÇÃO DOS GRAVEMENTE DOENTES CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro nº
, expedido nos autos da ação de execução n.º, que
corre perante a Vara Cível, movida a, compareci na
Rua bairro,
onde, às, por encontrá-lo
aparentemente sem condições físicas para receber citação, ainda conforme
atestado médico exibido a mim por de emissão do
Dr, CRM nº, pelo que devolvo o
mandado nos termos do art. 217 CPC. Dou fé.

Local e data

## NEGATIVA DE CITAÇÃO DE DEMENTE/LOUCO COMENTÁRIOS

De acordo com o art. 218 do CPC, não se efetuará a citação do réu em caso de que seja louco ou esteja impossibilitado de recebê-la, devendo o Oficial de Justiça registrar o ocorrido de maneira minuciosa, em certidão, exceto na Ação de interdição, que possui expediente específico conforme art. 1.181 do CPC.

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro n.º
, expedido nos autos da Ação de Execução nº, que corre
perante a Vara Cível , movida a, compareci na Rua
, bairroonde, às
horas, deixei de citar, por encontrá-lo
aparentemente sem condições mentais para receber citação, e ainda
conforme atestado médico a mim apresentado por, mãe do
citando, emitido pelo Dr, CRM n.º
pelo que devolvo o mandado nos termos do art. 218 CPC. Dou fé.

Local e data

## CITAÇÃO DE INTERDITANDO COMENTÁRIOS

Far-se-à a citação do interditando, de preferência na presença de testemunhas, observando-se o disposto no art. 1.181 do CPC, sendo, neste caso, absolutamente necessária a presença de testemunhas.

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado nº
retro, expedido nos autos da ação de interdição nº, que corre
perante aVara Cível, movida a, compareci na Rua
, onde, às horas, citei o Sr
para todos os termos e conteúdo do mandado referido, que lhe li e dei-
lhe para ler, na presença do autor e das testemunhas abaixo nominadas. Dei-
lhe contrafé, que aceitou, deixando de apor sua nota de ciência, aparentando
incapacidade em fazê-lo. Dou fé.

Local e data

## CITAÇÃO DE INCAPAZES/MENOR COMENTÁRIOS

Deve o Oficial de Justiça citar incapazes e menores devidamente representados ou assistidos por seus pais, tutores ou curadores.

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro nº
, expedido nos autos da ação de nº, corre perante a
Vara Cível, movida a, compareci na Rua
, nº bairro de onde às horas, citei
menor, assistido por seu (pai, mãe, tutor, curador) Sr.(a)
, para todos os termos e conteúdo do mandado referido,
que li e dei-lhes para ler, do que ficaram bem cientes. Dei-lhes contrafé, que
aceitaram, exarando no mandado sua(s) nota(s) de ciência. Dou fé.

Local e data

### **RÉU FALECIDO**

### **COMENTÁRIOS**

Deve o Oficial de Justiça fazer constar da certidão informações relativas à certidão de óbito, juntamente ao mandado, se possível, cópia do referido documento.

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado nº
, retro, expedido nos autos da ação, n.º,
que corre perante a Vara Cível, que move a
, compareci na Rua, n.º,
bairro, onde às horas, deixei de citar
por haver sido informado pela Sra de que o seu
marido faleceu no data de/ exibindo ainda a este Oficial,
original da Certidão de Óbito expedida pelo cartório, cuja cópia segue
anexa. Dou fé.

Local e data

### DISTINÇÃO ENTRE LEILÃO E PRAÇA

O Leilão se refere a bens móveis, referindo-se a Praça aos bens imóveis

#### **PROCEDIMENTOS**

Após o recebimento dos autos, deve dirigir-se o Oficial de Justiça ao local determinado, onde , no horário designação e publicado, tocará a sineta, fazendo a leitura do Edital em voz alta, geralmente no átrio do FÓRUM onde assim se dirá:

Feitos os lances, deve o Oficial de Justiça anotá-los, observando ainda a pessoa do lançador, sendo que, após o último lance, encerrará o Oficial de Justiça o Leilão ou Praça, solicitando que o arrematante exiba o seu documento de identidade, o acompanhe até à Secretaria do Juízo em que tramite o feito. Lavrará então o Oficial de Justiça certidão relativa à realização ou não realização do leilão ou da praça, fazendo constar da mesma o valor do lance oferecido e a qualificação do arrematante, que assinará o AUTO DE ARREMATAÇÃO, lavrada também nessa ocasião pelo escrivão.

Não havendo licitantes, o Oficial de Justiça registrará o fato em certidão.

Deve considerar ainda o Oficial de Justiça que, por ocasião do primeiro Leilão ou da primeira Praça, não pode o bem ser arrematado por valor inferior ao da avaliação. Na eventualidade do segundo Leilão (ou da segunda Praça), a arrematação pode ser feita, independentemente do valor alcançado.

### **NEGATIVA DE LEILÃO**

	Certifi	co que, e	m cumprime	ento ao	Edital	de Leilão	o Públic	o de
folhas	dos aut	os n.º			da			Vara
Cível,	perante	terceiros	interessado	s , pro	cedi ao	pregão	de ven	da e
arrema	tação en	n 1º Leilã	o dos bens d	escritos	s, sem q	ue houves	sse licita	intes.
Dou fé								

Local e data

Oficial de Justiça

## POSITIVA DE LEILÃO CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao Edital de Leilão Público de fls.
dos autos nº da Vara Cível, perante terceiros
interessados, procedi ao pregão de venda e arrematação em 2º leilão dos
bens descritos, sendo que, pelo maior lance de R\$ (
), foram os referidos bens arrematados pelo Sr
, CIC
, residente na, nº,
bairro, com o seguinte endereço comercial:
Em seguida, intimei-o a comparecer perante a respectiva
Secretaria para assinar compromisso. Dou fé
Local e data
Oficial de Justiça

NEGATIVA DE PRAÇA

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao Edital de Praça de folhas dos
autos n.º do Juízo da Vara Cível, perante terceiros
interessados, procedi ao pregão de venda e arrematação em praça dos bens
descritos, sem que houvesse licitantes. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

### POSITIVA DE PRAÇA

Processo: nº 1ª Vara Cível

Certifico que, em cumprimento ao Edital de Praça de folhas,
perante terceiros interessados, procedi ao pregão de venda e arrematação
em praça dos bens descritos, sendo que, pelo maior lance de R\$
( reais), foram arrematados pelo Sr.
, portador do documento de identidade
, CIC, residente na, $n^{\text{o}}$
, bairro, com o seguinte endereço
comercial: Em seguida, intimei-o a comparecer perante a Secretaria deste
Juízo para assinar o compromisso. Dou fé.
Local e data
Oficial de Justiça
Comarca de: Mandado n.º

### MANDADO DE SEGURANÇA

Processo n.º Juízo Ação: Valor R\$

	Manual do Oficial de Justiça
Autor:	
Endereço:	CEP.
Bairro:	
Réu:	
Endereço:	CEP.

MM. Juiz de Direito da Vara Supra manda ao Oficial de Justiça, abaixo nominado, que, em cumprimento a este, cite a parte Ré, nome e endereço acima, a fim de se defender.

Advirta-se outrossim, de que, não sendo contestada a ação, presumirse-ão aceitos, como verdadeiros, os fatos articulados pelo autor, constantes da inicial, cuja cópia em anexo.

### **DESPACHO JUDICIAL**

Local - Fórum Gumersindo Bessa Centro Administrativo Augusto Franco Av: Presidente Tancredo Neves, S/Nº Bairro Capucho 49080-470

Bairro:

Aracaju (SE)

Local e data

### ESCRIVÃO, POR ORDEM DO MM. JUIZ

### NOME DO OFICIAL

Oficial acima deverá se identificar com sua carteira funcional.

### 2 - ATOS DE OFÍCIOS CRIMINAIS

# CERTIDÕES E AUTOS DOS FEITOS CRIMINAIS CITAÇÃO E INTIMAÇÃO POSITIVA NAS AÇÕES CRIMINAIS COMENTÁRIOS

- a) Não cabe citação com hora certa, devendo o réu ser citado por edital. Caso haja suspeita de ocultação, tal fato deverá ser levado ao conhecimento do Juiz por meio de certidão, relatando o Oficial de Justiça as diligências realizadas e os motivos da suspeita.
- b) Havendo recusa por parte do réu em assinar o mandado, ou caso seja ele analfabeto, deve o Oficial de Justiça citá-lo e/ou intimá-lo na presença de testemunhas, se possível, fazendo constar da certidão: a qualificação das testemunhas; características físicas do réu (estatura e peso aproximados, cor da pele, dos olhos e dos cabelos, idade, e outras como falha de dentes, marcas e cicatrizes, etc).

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado n.º
retro, expedido nos autos da ação de crime contra o patrimônio n.º
que corre perante a Vara Criminal, compareci na Rua
, n.°, bairro, onde às
horas citei e intimei o Sr, para
todos os termos e conteúdo do mandado referido, que lhe li e dei-lhe para

ler, do que ficou bem ciente.	Dei-lhe	contrafé,	que	aceitou,	exarando	a	sua
nota de ciência. Dou fé.							

Local e data

Oficial de Justiça

## NEGATIVA DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO (SUSPEITA DE OCULTAÇÃO)

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro n.º
, expedido nos autos da ação de crime contra o patrimônio nº
que corre perante a Vara Criminal, compareci na Rua
, n°, bairro, por

Manual	do O	ficial	de	Ju	stica

quatro vezes (em/, àshoras; em/-, às
horas, emàs horas; emàs horas; e nesta data, às
, não encontrando ali o réu Sr, embora
sua esposa Sra e vizinhos tenham dito
que ele é encontrado em sua residência todos até ashoras, quando
sai para o trabalho; entre horas ehoras, para almoçar e a
partir das horas. Certifico mais que, havendo pois suspeita de
tentativa de ocultação, devolvo o mandado à origem para os devidos fins.
Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

## CERTIDÃO NEGATIVA - LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO COMENTÁRIOS

Caso seja o Oficial de Justiça informado de que o réu mudou-se para local ignorado, deve relatar o fato em certidão, mencionando o informante com seu nome e endereço completos, registrando na referida certidão que o réu encontra-se em local incerto e não sabido.

### 1º caso

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado nº
retro, expedido nos autos da Ação de Crime Contra o Patrimônio n.º,
que corre perante a Vara Criminal, compareci na Rua
e ali sendo, às
horas, deixei de citar e intimar o réu , Sr
, em virtude de , conforme a sua mãe, Sra
, ele haver se mudado dali há cerca de dois meses, tendo dito ainda a

informante que desconhece o paradeiro de seu filho, estando portanto o réu em lugar incerto e não sabido. Pelo que devolvo o mandado para os devidos fins. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

### 2º caso

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro n.º
expedido nos autos da Ação de Crime Contra o Patrimônio que corre
perante a Vara Criminal, compareci na Rua
- , nº, bairro e ali sendo, às horas, obtive do Sr.
, atual morador do imóvel, a informação de
que o réu, Sr, mudou-se daquele
endereço há cerca de um ano, sendo desconhecido o seu atual paradeiro.
Assim sendo, e por encontrar-se o réu em local incerto e não sabido, deixei

de efetuar a citação e intimação ordenadas e devolvo o mandado à origem. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

### 3º caso - Endereço ou número não localizado

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro nº
-, expedido nos autos da Ação de Crime contra o Patrimônio que corre
perante a Vara Criminal, compareci na Rua, bairro
, e ali sendo às horas não encontrei o n.º
indicado. Certifico mais que, dirigindo-me ao nº daquela
Rua, obtive da Sra a informação de que
o réu é ali pessoa desconhecida. Certifico que,
assim sendo, deixei de efetuar a citação e intimação e devolvo o mandado

retro à origem, uma vez que, com relação ao endereço informado no mandado, encontra-se o réu em lugar incerto e não sabido. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

### 4º caso - Logradouro desconhecido

### CERTIDÃO

Local e data

Oficial de Justiça

# INTIMAÇÃO POSITIVA DE DEFENSOR CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado retro n.º
expedido nos autos Ação de Crime Contra o Patrimônio n.º, que
corre perante aVara Criminal, compareci na Rua
, n°, bairro, e ali
sendo, às horas, intimei o Dr
de todos os termos e conteúdos de presente mandado, que lhe li e dei-lhe
para ler, do que ficou bem ciente, aceitando a contrafé que entreguei,
exarando a sua assinatura no mandado. Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

## CONDUÇÃO COERCITIVA DE TESTEMUNHA COMENTÁRIOS

Deve o Oficial de Justiça intimar a testemunha e conduzi-la, usando a cobertura policial quando necessária e /ou quando ordenada pelo MM. Juiz no corpo do mandado, por despacho ou por ofício, observando-se que não se colocará a testemunha referida no compartimento de presos mas nos banco do interior da viatura ou de veículo por ela indicado. Será a testemunha levada pelo Oficial de Justiça à presença do Juiz no horário da audiência, podendo ela ser entregue ao Oficial de Justiça de Plantão na Vara correspondente, ressaltando-se que a testemunha não poderá sofrer constrangimento ilegal, podendo deslocar-se para cumprimento de necessidades básicas, desde que acompanhada pelo Oficial de Justiça.

Certifico que, em cumprimento ao respeitável mandado retro nº
, expedido nos autos da Ação de Crime Contra o Patrimônio nº
, na Rua, bairro
, e ali sendo , às horas, intimei o Sr
para todos os termos e conteúdo do mandado referido, que lhe li e dei-
lhe para ler, do que ficou bem ciente. Dei-lhe contrafé, que aceitou,
exarando a sua assinatura no mandado, e estando devidamente intimado,
conduzi-o coercitivamente até as dependências deste Fórum Gumercindo
Bessa, onde, às horas, entreguei-o ao Oficial de Justiça de
plantão,, conforme recibo no mandado.
Dou fé.

Local e data

Oficial de Justiça

## INTIMAÇÃO DE JURADO NÃO ENCONTRADO EM SUA RESIDÊNCIA

### **COMENTÁRIOS**

Não é necessária a intimação pessoal do jurado caso não seja ele encontrado, podendo o Oficial de Justiça intimar pessoa da família. Nesse caso, deve o Oficial de Justiça qualificar a pessoa, colhendo a sua assinatura.

Cerunco que, em cumprimento ao respenaver mandado retro n
, expedido nos autos da ação de homicídio que corre perante o
Tribunal do Júri, compareci na Rua
, n.°, bairro, e ali sendo, às
horas, encontrando-se ausente a jurada Sra
, nos termos do § 2º, intimei-a na pessoa de seu marido, Sr
, que recebeu a contrafé, de tudo ficando ciente,
apondo sua assinatura no mandado. Dou fé.
Local e data
Oficial de Justiça

### TRIBUNAL DO JÚRI COMENTÁRIOS

Para início dos trabalhos no Tribunal do Júri, deve o Oficial de Justiça, após receber a pauta das mãos do Sr. Escrivão, apregoar as partes e testemunhas. Feito o pregão, o réu deverá ser conduzido à guarda da Polícia Militar, até o chamado do MM. Juiz, e as testemunhas de denúncia e defesa deverão aguardar em salas distintas.

Aberta a sessão pelo MM. Juiz Presidente, será sorteado o Conselho de Sentença (sete jurados), ficando os seus membros incomunicáveis, sob vigilância dos Oficiais de Justiça, os quais não poderão se ausentar do plenário sem ordem do MM. Juiz Presidente.

A cada intervalo da sessão, os jurados poderão sair do plenário, caso queiram, para uso de banheiro ou alimentação, sempre acompanhados dos Oficiais de Justiça, os quais garantirão a incomunicabilidade.

Assim que o MM. Juiz Presidente obtiver, por parte dos jurados, a notícia de que estão aptos a decidirem, os Oficiais de Justiça os acompanharão até a sala secreta, velando sempre pela incomunicabilidade, onde, presentes o MM. Juiz Presidente, o Representante do Ministério Público e seu Assistente, caso haja, o Advogado de Defesa, o Escrivão e ainda os membros do Conselho de Sentença e os Oficiais de Justiça, terá início a votação dos quesitos. Fornecerão os Oficias de Justiça a cada jurado uma ficha com a inscrição SIM e outra com a inscrição NÃO, para a resposta a cada quesito Feita a votação quesito a quesito, um dos Oficiais de Justiça recolherá em urna as fichas não utilizadas. A seguir, as urnas serão entregues ao MM. Juiz Presidente, que contará as respostas e conferirá o total de fichas, considerando-se, assim , votado o quesito. Encerrada a votação, o MM. Juiz Presidente poderá autorizar a comunicação entre os jurados, solicitando-lhes que permaneçam na sala secreta a elaboração da sentença.

Antes do término da sessão, os Oficiais de Justiça deverão lavrar uma certidão, atestando a incomunicabilidade dos jurados.

Cabe ainda ao Oficial de Justiça manter a ordem no plenário independentemente de ordem do MM. Juiz Presidente, impedindo quaisquer atitudes prejudiciais à tranqüilidade dos trabalhos, comunicando ao MM. Juiz Presidente qualquer ocorrência mais grave.

### CERTIDÃO DE INCOMUNICABILIDADE

Certifico nós, Oficiais de Justiça infra assinados, que presentes	à
audiência de Julgamento de, no processo qu	e
lhe move a Justiça Pública, não houve comunicação, por qualquer meio	),
entre os membros do Conselho de Sentença, durante todo o período d sessão. O referido é verdade e damos fé.	a

Local e data

Oficial de Justiça